

## **ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI**

prema

Ugovoru o kupoprodaji nekretnina od 7.11.2019.  
ovjerenom kod Javnoga bilježnika Jadranke Plenković pod br.  
OV-4400/2019 dne 7.11.2019, i Javnoga bilježnika  
Mirjane Popovac pod br. Ov-8402/2019 dne 7.11.2019.

Sklopljen između Dalmacijavina, d.d. u stečaju, Split, Obala kneza  
Domagoja 15, OIB: 07837847925 (u daljnjem tekstu: Prodavatelj) i  
Grada Staroga Grada, OIB: 95584171878, Stari Grad, Nova riva 3 (u  
daljnjem tekstu: Kupac), te Croatia osiguranja, d.d., Zagreb (I.  
sudionik) i odvjetnika Rina Barbića, Jelsa (II. sudionik)

**Nadnevak primopredaje:**

23.1.2020.

Prisutni:

Za Grad Stari Grad (Kupca):  
Antonio Škarpa, gradonačelnik  
Mihaela Petrić, dipl.iur., v.d. pročelnika  
Leo Tadić, komunalni redar

Za Dalmacijavino, d.d. u stečaju  
(Prodavatelj):  
Ivan Pažanin, mag. iur.  
Danica Stipović

.....

U skladu s ugovorom o kupoprodaji od dana 7.11.2019., nakon isplate  
cjelokupne kupoprodajne cijene dne 5.12.2019., Prodavatelj predaje, a  
Kupac preuzima u posjed:

Nekretnine upisane u z.k. ul. br. 6872 k.o. Stari Grad:

- čest. zgr. 1335, vinara, površine 1.747 m<sup>2</sup>
- zk č. br, 4451, vinograd, površine 165 m<sup>2</sup>

- zk. č. br. 4453/5, dvorište, površine 1.961 m<sup>2</sup>

Kupac preuzima ključeve od svih prostorija na objektima na navedenim česticama.

Prodavatelj potvrđuje da su gore navedene nekretnine slobodne od osoba i stvari, te stvarnopravnih i imovinskih prava Prodavatelja, osim dijela poslovne dokumentacije Prodavatelja koji će on naknadno preuzeti, kao i određenih količina vina i vinskoga taloga u vlasništvu tvrtke Dalmacijavino Split, d.o.o., Drniš koje će naknadno biti preuzete od vlasnika. Način i vrijeme primopredaje navedenih sirovina definirat će Grad Stari Grad sa Dalmacijavino Split d.o.o. Drniš.

**Utvrđuju se sljedeća stanja brojila na dan sastavljanja ovoga zapisnika:**

Brojilo potrošnje električne energije:

Broj	Oznaka brojila	Stanje više tarife	Stanje niže tarife
------	----------------	--------------------	--------------------

OMM2790335	snaga 54,8kW – privremeno iskopčano 18.06.2019.		
------------	---	--	--

Napomene ako postoje:

OMM 6030599 snage 9,2 kW – korisnik „Zani – trans“.

Oba mjerna mjesta se vode na Oštrc d.o.o.

Brojilo potrošnje vode:

Lokacija	Broj vodomjera	Stanje	m <sup>3</sup>
4453/4	2945	941	
Čestica u vlasništvu Oštrc d.o.o.			

Napomene ako postoje:

---

S danom 23. siječnja 2020., obveza plaćanja režijskih i svih eventualnih drugih troškova za nekretnine koje su predmet primopredaje prelazi sa Prodavatelja na Kupca.

Napomene:

---

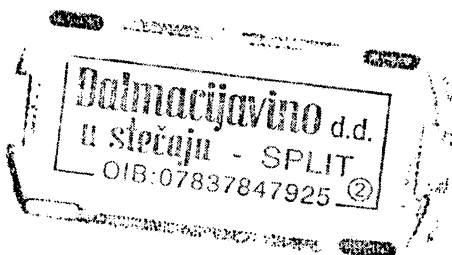
Potpisi:

---

Za Dalmacijavino, d.d. u stečaju

*[Handwritten signature]*

---



Za Grad Stari Grad

*[Handwritten signature]*

---

